



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.06.2025

№ 819

город Темрюк

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1106032:26, площадью 363 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Щорса, 41

Рассмотрев заключение по результатам публичных слушаний от 10 июня 2025 г. и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 г. № 595, Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, градостроительным обоснованием, подготовленным проектной студией «Новая Архитектура» в 2025 г., техническим заключением № 260.01/11-2024 от 1 ноября 2024 г., подготовленным ИП Косовой Н.А., заявления Лупачевой Любви Сергеевны п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Лупачевой Любви Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1106032:26, площадью 363 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Щорса, 41 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с землями администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края (ул. Щорса) с 5,0 м до 4,0 м, от границы земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106032:2 (ул. Щорса, 39А) с 3,0 м до 0,6 м, от границы земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106032:377 (ул. Щорса, 43/1) с 3,0 м до 0,2 м., для реконструкции одноэтажного жилого дома.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника отдела по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края Сокиркина А.В.

3. Постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1106032:26, площадью 363 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Щорса, 41» вступает в силу со дня его подписания.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края



В.А. Сидоров